



CONSIGLIO
NAZIONALE
DEL
NOTARIATO

Atto notarile informatico

Identificativo fascicolo: 51830682

Forma: Atto Pubblico

Numero repertorio: 5514

Numero raccolta: 4392

Data stipula: 05/11/2024

Notaio: CHIARA CUSSIGH

Codice fiscale: CSSCHR87L52L483Q

Natura:

convenzione

Parti:

1-Persona Giuridica: MARINI IMPRESA s.r.l. - 01489040301

2-Persona Giuridica: COMUNE DI REANA DEL ROJALE - 00466880309

3-Persona Giuridica: FRIULI VENEZIA GIULIA STRADE S.P.A. - 01133800324

4-Persona Giuridica: EMME SVILUPPO S.R.L. - 01585350307

Annotazioni:

1-REGISTRAZIONE

UFFICIO: Udine

DATA: 05/11/2024

NUMERO: 20464

SERIE: 1T

IMPORTO: € 245,00

Rep. n. 5514

Racc. n. 4392

**CONVENZIONE TRA FVG STRADE, COMUNE DI REANA DEL ROJALE
E DITTE PROPONENTI**

**PER LA REALIZZAZIONE DI UNA ROTATORIA LUNGO LA
SS 13 "PONTEBBANA" AL KM 138+000**

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventiquattro, il giorno cinque del mese di novembre,

(05.11.2024)

in Gemona del Friuli (UD), nel mio studio in Via Santa Lucia n. 23.

Avanti a me **avv. Chiara Cussigh**, notaio residente in Gemona del Friuli, iscritto presso il Collegio Notarile di Udine,

sono comparsi:

- RIZZI LUCA, nato a Udine il 23 marzo 1989, domiciliato per la carica presso la sede infra indicata, che dichiara di agire in quest'atto nella sua qualità di Responsabile dell'Area Tecnica e Tecnico-Manutentiva ed in rappresentanza del

"COMUNE DI REANA DEL ROJALE", con sede a Reana del Rojale (UD), Via del Municipio n. 18, codice fiscale: 00466880309, tale nominato dal Sindaco del Comune con provvedimento Sindacale n. 8 in data 13 giugno 2024, munito dei poteri per la stipula del presente atto ai sensi del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, ed in esecuzione della Deliberazione della Giunta Comunale n. 79 del 4 giugno 2024;

- MARINI CLAUDIO, nato a Udine il 9 aprile 1967, domiciliato ove infra per la carica, che dichiara di intervenire al presente atto:

A) nella sua qualità di Consigliere delegato e legale rappresentante della società

"EMME SVILUPPO S.R.L.", con sede in Udine (UD), Viale del Ledra n. 108, capitale sociale euro 2.800.000,00 (duemilioniotto centomila virgola zero zero), interamente versato, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Pordenone-Udine: 01585350307, REA n.: UD-182945, giusta i poteri a lui derivanti dalla legge, dal vigente statuto sociale, nonché dalla delibera di data 20 maggio 2024;

B) nella sua qualità di Amministratore Unico e legale rappresentante della società

"MARINI IMPRESA s.r.l." con sede in Udine (UD), Via Andreuzzi n. 12, capitale sociale euro 58.285,00 (cinquantottomiladuecentottantacinque virgola zero zero), interamente versato, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Pordenone-Udine: 01489040301, REA n.: UD-176670, giusta i poteri a lui derivanti dalla legge e dal vigente statuto sociale;

- BORTOLOTTI SIMONE, nato a Gemona del Friuli (UD) il 2 giugno 1994, domiciliato per la carica presso la sottoindicata sede sociale, che dichiara di intervenire al presente atto nella sua qualità e veste di Presidente del Consiglio di Amministrazione e legale rappresentante della società

"FRIULI VENEZIA GIULIA STRADE S.P.A." a socio unico, con sede legale a Trieste in Scala dei Cappuccini n. 1, capitale sociale euro 10.300.000,00 (diecimilionitrecentomila virgola zero zero) interamente versato, codice fiscale, partita IVA e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese della Venezia Giulia: 01133800324, REA N.: TS-127257, giusta i poteri a lui derivanti dalla legge, dallo statuto sociale, dalla delibera del Consiglio di Amministrazione del giorno 8 agosto 2024 e dall'autorizzazione della direzione regionale competente, società soggetta alla attività di direzione e coordinamento dell'unico socio Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia e qui di seguito abbreviata con il suo acronimo FVG Strade,

cittadini italiani, comparenti **della cui identità personale io notaio sono certo**, i quali hanno richiesto a me notaio di ricevere il presente atto con il quale conven-gono e stipulano quanto segue.

Visti il d.lgs. 111/2004, l'articolo 63 della L.R. n. 23/2007 e la d.G.R. n. 1864/2008.

Visti il d.lgs. n. 285/92 e il D.P.R. n. 495/92 e s.m.i.

PREMESSO CHE:

= il secondo comma dell'art. 56 (Opera pubblica realizzata a spese del privato) del d.lgs. 36/2023, esclude l'applicabilità del Codice (co. 1) "al caso in cui un'amministrazione pubblica stipuli una convenzione con la quale un soggetto pubblico o privato si impegni alla realizzazione, a sua totale cura e spesa e previo ottenimento di tutte le necessarie autorizzazioni, di un'opera pubblica o di un suo lotto funzionale o di parte dell'opera prevista nell'ambito di strumenti o programmi urbanistici, fermo restando il rispetto dell'articolo 94 - 95 - 98";

= si precisa al riguardo che l'amministrazione, prima della stipula della convenzione, valuta che il progetto esecutivo delle opere da eseguire con l'indicazione del tempo massimo in cui devono essere completate e lo schema dei relativi contratti di appalto presentati dalla controparte siano rispondenti alla realizzazione delle opere pubbliche e che "la convenzione disciplina anche le conseguenze in caso di inadempimento comprese anche eventuali penali e poteri sostitutivi";

= il privato, con nota acquisita al prot. 8073 in data 3 agosto 2021 del Comune di Reana del Rojale, ha richie-

sto di realizzare una rotatoria lungo la S.S. 13 in Comune Reana del Rojale al km 138+000 della S.S. 13 "Pon-tebbana", e ha trasmesso il progetto redatto dall'arch. Luciano Snidar, corredato dai relativi schemi contratti di appalto.

Per quanto riguarda i "contratti di appalto" che il privato deve trasmettere, in base alle indicazioni ANAC, si precisa che "con riferimento agli schemi di contratto che devono essere valutati ai sensi del nuovo Codice, stante la genericità della previsione, si ritiene che debbano essere ricompresi in tale novero tutti gli schemi di contratto relativi alla realizzazione dell'opera, inclusi quelli relativi all'affidamento dei servizi tecnici (direzione lavori, collaudo, coordinatore sicurezza in corso d'opera, etc)";

RICORDATO CHE:

= con nota 0731073/P/GEN del 29 novembre 2023 pervenuta al prot. com. n. 14252 del 30 novembre 2023 è stato rilasciato il nulla osta ai sensi dell'art. 166, co. 1, lett. a), L.R. 21 dicembre 2012, n. 26, dalla Regione Friuli Venezia Giulia Strade, Direzione Centrale Infrastrutture e Territorio;

= con nota prot. n. 8620 del 5 agosto 2022 è stato chiesto alla Direzione Centrale Infrastrutture e Territorio, Servizi Lavori Pubblici, Infrastrutture e Comunicazioni l'inserimento della rotatoria in questione nell'elenco delle infrastrutture di competenza del Ministero delle Infrastrutture in quanto di competenza statale;

= il Comune di Reana del Rojale, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 ha approvato la variante allo strumento urbanistico che prevede la realizzazione di una rotatoria al km 138+000 e che l'intervento oggetto della presente convenzione è conforme agli strumenti urbanistici del Comune di Reana del Rojale;

= l'opera pubblica sarà realizzata a cura e spese del privato proponente e sarà integralmente finanziata con fondi privati, senza alcuna contribuzione da parte del Comune di Reana del Rojale e della società Friuli Venezia Giulia Strade S.p.A.;

= il Comune di Reana del Rojale attesta che l'opera non costituisce controprestazione del privato a fronte dello scomputo di oneri economici di urbanizzazione e costruzione di opere private e che, come prescritto dall'ANAC con deliberazione n. 763 del 16 luglio 2016, l'operazione si configura come "atto di liberalità e gratuità" non essendo connotato da alcuna "onerosità";

= in data 14 luglio 2022 prot. n. 7752 è stata data "Comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art 7, della legge 7 agosto 1990, n. 241 per il progetto per la realizzazione di una intersezione a raso con ro-

tatoria in Comune di Reana del Rojale presentato in data 3 agosto 2021 (n. prot. 8073). Soggetto proponente: "EMME SVILUPPO S.R.L.", con sede in Udine (UD), Viale del Ledra n. 108, codice fiscale: 01585350307 e "MARINI IMPRESA s.r.l." con sede in Udine (UD), Via Andreuzzi n. 12, codice fiscale: 014890403001;

PREMESSO, ALTRESÌ, CHE:

= il proponente si impegna a tenere conto delle prescrizioni del gestore della rete stradale ed a acquisire, oltre a quanto già acquisito, ogni altro atto di assenso e/o di autorizzazione necessario alla realizzazione dell'intervento che si rilevassero necessari in corso di esecuzione;

= il collaudatore sarà indicato congiuntamente dal Comune di Reana del Rojale e dalla società Friuli Venezia Giulia Strade S.p.A. con oneri a carico del proponente privato;

= il proponente privato si impegna ad individuare un appaltatore in possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 94 - 95 - 96 del d.lgs. 36/2023 e di adeguata attestazione SOA in corso di validità;

= il progetto esecutivo predisposto dal proponente privato sarà approvato dalla Giunta Comunale, previa verifica e validazione ai sensi del d.lgs. 36/2023 e delle L.G. n. 1 dell'ANAC, dal Comune di Reana del Rojale, con preliminare assenso di FVG Strade, unitamente al presente schema di convenzione;

CONSIDERATO CHE

= l'intervento è relativo alla Pratica rubricata al repertorio dell'Ufficio Licenze e Concessioni Friuli Venezia Giulia Strade S.p.A al n. 238/L/12.

VISTI:

= il progetto di fattibilità delle opere presentato dal Comune di Reana del Rojale in data 11 giugno 2013;

= il parere preventivo rilasciato dalla società FVG Strade con prot. 0021167 del 20 settembre 2013 sul progetto di fattibilità presentato;

= il progetto definitivo trasmesso dal proponente in data 8 agosto 2022, in merito ai quali FVG Strade ha comunicato il proprio Nulla Osta prot. 0048826 di data 25 ottobre 2022;

= il progetto esecutivo trasmesso dal proponente in data 7 maggio 2024, in merito al quale FVG Strade ha comunicato il proprio parere favorevole prot. 0023384 di data 23 maggio 2024;

RILEVATO CHE:

= il Comune di Reana del Rojale ha validato il progetto esecutivo a cura dell'ufficio tecnico comunale in data 31 maggio 2023;

RILEVATO CHE:

= il Comune di Reana del Rojale ha approvato lo schema della presente convenzione con delibera di Giunta Comunale n. 79 del 4 giugno 2024;

= la Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia, in qualità di socio unico, con nota di data 12 agosto 2024, registrata al prot. Friuli Venezia Giulia Strade n. 39546-A del 12/08/2024, esercitando il controllo analogo, ha autorizzato la società Friuli Venezia Giulia Strade S.p.A alla sottoscrizione dello schema di convenzione trasmesso con nota in data 30 luglio 2024;

EVIDENZIATO ALTRESÌ CHE:

= FVG Strade interviene e sottoscrive il presente atto con esclusivo riferimento a quanto inerente la viabilità in gestione regionale.

Art. 1. OGGETTO DELLA CONVENZIONE

La presente convenzione regola i rapporti tra le Ditte Proponenti, il Comune di Reana del Rojale e FVG Strade per la realizzazione di una intersezione a raso con rotatoria in Comune di Reana del Rojale citata in premessa ed interessante parte di arteria statale SS13 "Pontebbana" nel tratto individuato al km 138+000 e i terreni siti in Comune di Reana del Rojale distinti nel Catasto Terreni con il foglio n. 15 mapp. 74/632/633/636/73/458/985, che avverrà in conformità delle norme della presente convenzione e secondo il progetto definitivo/esecutivo costituito dagli elaborati progettuali allegati al presente atto.

Le Ditte Proponenti si impegnano a richiedere le necessarie autorizzazioni e concessioni per l'esecuzione delle opere sia pubbliche che private, nell'ambito dei tempi previsti. L'approvazione del progetto esecutivo da parte del Comune di Reana del Rojale costituisce titolo abilitativo alla esecuzione delle opere ai sensi dell'art. 11 della L.R. 19/2009 e s.m.i., fermo restando altre valutazioni e adempimenti degli uffici comunali competenti. L'Amministrazione Comunale e FVG Strade si riservano di far apportare le varianti/modifiche che si rendessero necessarie per la miglior riuscita dell'infrastruttura in argomento: tali progetti di variante/modifica dovranno conseguentemente riportare l'approvazione in linea tecnica da parte dell'ufficio tecnico comunale e di FVG Strade.

Art. 2. CESSIONE DELLE AREE PER LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA

Le Ditte Proponenti, in relazione a quanto definito dal presente atto si impegnano, per sé, successori ed aventi diritto insieme al Comune di Reana del Rojale a cedere gratuitamente al Demanio dello Stato - Ramo Strade (in ragione del combinato disposto del D.lgs n°111 di data 01/04/2004 e s.m.i. e della L.R. 20/08/2007 n°23),

al termine dei lavori, le aree e le opere interessate dall'opera pubblica, previo frazionamento e puntuale individuazione dei mappali delle superfici.

Art. 3. CARATTERISTICHE DELL'OPERA

L'intersezione individuata nel progetto come rotatoria sarà realizzata con la geometria riportata negli elaborati progettuali depositati in Comune. Restano ferme le possibilità di modifica/variante previste dalla normativa vigente, previo parere favorevole del Comune di Reana del Rojale e di FVG Strade.

Art. 4. PRESCRIZIONI GENERALI TECNICHE ED ESECUTIVE

In particolare:

Le aiuole saranno sistemate a verde con riporto di terra vegetale e, per quanto riguarda l'aiuola dell'anello centrale, potrà essere prevista la piantumazione di macchie arbustive con funzione antiabbagliante. La siepe arbustiva con sviluppo di h. max cm. 100 (cento), dovrà essere collocata nell'area interna, ad una distanza non inferiore di mt. 5,00 (cinque virgola zero zero) dal limite della carreggiata, al fine di mantenere un giusto grado di visibilità nella percorrenza della rotatoria; potrà essere prevista una soluzione che contempli l'uso di verde sintetico, previo assenso congiunto del Comune di Reana del Rojale e di FVG Strade.

L'impianto di illuminazione previsto per la rotatoria e per i rami di immissione dovrà prevedere il collegamento all'impianto di illuminazione pubblica comunale esistente e rimanere in proprietà del Comune di Reana del Rojale (ogni parte, sia edile che impiantistica); a collaudo avvenuto e a successiva cessione da parte delle Ditte Proponenti, il Comune ne curerà la gestione ordinaria e straordinaria.

Gli accessi carrai esistenti che potrebbero interferire con la realizzazione delle opere in oggetto, dovranno essere riposizionati lungo la S.S. 13 ad una distanza idonea dalla rotatoria (ovvero compatibile con il dettato del Codice della Strada e suo Regolamento di esecuzione), previa formale richiesta di autorizzazione della Società FVG Strade da parte delle Ditte aventi diritto, con l'avvertenza che gli accessi, all'interno del suddetto tratto stradale, dovranno essere regolamentati per le sole manovre di entrata ed uscita in destra sulla S.S.13 stessa.

Tutte le nuove opere viarie dovranno essere realizzate in conformità alle disposizioni contenute nei Capitolati Speciali di Appalto della Società Friuli Venezia Giulia Strade S.p.A. per opere analoghe e nel rispetto delle norme contenute nel D.M. 19/04/2006 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, oltre agli atti di assenso acquisiti; inoltre la segnaletica verticale

ed orizzontale, compreso la delimitazione e il segnalamento dei cordoli, dovrà essere quella prevista dal C.d.S. D.Lgs. 30/04/1992, n° 285 e relativo Regolamento di esecuzione D.P.R. 16/12/1992, n°485, per le intersezioni a rotatoria.

Le Ditte Proponenti, a tutela dell'interesse pubblico e a garanzia del futuro rapporto di gestione dell'opera tra l'Amministrazione Comunale e la FVG Strade oltre alle condizioni contenute nella presente convenzione, si dovranno impegnare a costruire, a propria cura e spese, tutte le opere complementari e integrative (anche se non previste nel progetto), atte ad assicurarne la necessaria completezza e funzionalità, che risultassero e venissero disposte da FVG Strade in corso d'opera.

Per la realizzazione dell'opera, oggetto della presente convenzione, dovranno venir recepite tutte le prescrizioni contenute nei pareri rilasciati da FVG Strade e citati in premessa.

FVG Strade si riserva la precisa facoltà di far sorvegliare o far controllare anche in modo continuo, tutti i lavori in oggetto, e pertanto il personale di FVG Strade - o personale da essa incaricato - è autorizzato a recarsi presso il cantiere al fine di espletare le proprie funzioni di "alta sorveglianza" sui lavori.

Si precisa però che né tali disposizioni e né l'osservanza dei punti di cui sopra, potranno comunque esonerare le Ditte Proponenti da ogni forma di responsabilità per la buona riuscita dell'opera fino alla sua consegna a FVG Strade.

Tutte le spese inerenti e conseguenti alla costruzione delle opere con inclusi i tracciamenti, sorveglianza, occupazioni ed esplorazioni di qualsiasi genere, volture catastali, indennità provvisorie e definitive, confinzioni e quanto altro possa essere necessario ed inerente alla perfetta completa esecuzione e riuscita delle opere da eseguirsi, sono tutte a carico delle Ditte Proponenti.

Le Ditte Proponenti dalla presa in carico delle aree e fino alla cessione dell'opera ultimata e collaudata a FVG Strade, dovranno provvedere a propria cura e spese alla manutenzione ordinaria e straordinaria di tutte le opere eseguite sul sedime stradale comprese le relative pertinenze e per tutta la superficie d'intervento, nonché della segnaletica verticale e orizzontale.

Le Ditte Proponenti e l'Amministrazione Comunale non potranno apportare alcuna variante/modifica sia pure di dettaglio, alle opere in oggetto, all'atto della loro esecuzione, senza il preventivo consenso della FVG Strade.

FVG Strade, prima dell'inizio dei lavori e previa pre-

sentazione di formale richiesta, provvederà alla consegna temporanea delle aree del sedime stradale che saranno interessate dai lavori mediante sottoscrizione di apposito verbale di occupazione/consegna.

Art. 5. SEGNALETICA ORIZZONTALE E VERTICALE

A cura e a spese delle Ditte Proponenti sarà eseguita la segnaletica orizzontale e verticale, nonché la fornitura e posa della segnaletica verticale prevista nei disegni già depositati in Comune, in conformità alle norme previste dal Codice della Strada e secondo le indicazioni di FVG Strade.

Le Ditte Proponenti durante la fase dei lavori dovranno provvedere a propria cura e spese alla manutenzione ordinaria e straordinaria di tutte le opere eseguite sul sedime stradale e relative pertinenze e per tutta la superficie d'intervento, nonché della segnaletica verticale e orizzontale sino alla consegna dell'opera a FVG Strade.

Art. 6. MANTENIMENTO DEL TRANSITO DURANTE I LAVORI.

La particolare natura dei lavori da compiersi implicherà inevitabili limitazioni al traffico che dovranno essere contenute assicurando comunque, durante tutte le fasi lavorative, la transitabilità nei due sensi di marcia con eventuale regolazione del traffico con impianto semaforico.

Pertanto, per l'esecuzione dei lavori sulla S.S. 13, è prevista l'emissione di Ordinanza del Comune di Reana del Rojale in quanto traversa urbana, previa richiesta di nulla osta a FVG Strade, da richiedersi tempestivamente (almeno 15 giorni prima dell'inizio dei lavori) unendo alla richiesta anche lo schema planimetrico del segnalamento temporaneo in osservanza degli art. 5/3° e 6 del C.d. S.

Rimane a carico e piena responsabilità delle ditte Proponenti ogni onere per una adeguata guardiania sia diurna che notturna, l'applicazione della necessaria segnaletica sia verticale che orizzontale (sempre del tipo riflettente per le ore notturne e di offuscata visibilità), eventuali ripari, dispositivi luminosi, ecc. atti a garantire la sicurezza dei transitanti.

Vengono riconosciute le responsabilità a qualsiasi effetto di eventuali incidenti stradali e danni alle cose e persone che dovessero verificarsi in conseguenza della costruzione delle opere tutte, nessuna esclusa, restando completamente sollevata ed indenne FVG Strade nonché i funzionari da essa dipendenti e analogamente il Comune di Reana del Rojale e i suoi funzionari, con conseguente piena manleva degli stessi.

Art. 7. MANUTENZIONE DELLE OPERE E DEMOLIZIONE DELLE OPERE PROVVISORIE

Le Ditte Proponenti dovranno inoltre provvedere alla manutenzione ordinaria e straordinaria di tutte le opere, durante il periodo dei lavori e sino al loro termine, successivo collaudo e cessione dell'opera ultimata e collaudata a FVG Strade.

Le Ditte Proponenti dovranno inoltre provvedere, prima di aprire al traffico la nuova intersezione (anche se parzialmente), ad informare Friuli Venezia Giulia Strade S.p.A e il Comune di Reana del Rojale per le verifiche su eventuali presenze di elementi ostativi all'apertura e fornire i documenti di agibilità relativi ad ogni porzione di viabilità realizzata e posta in esercizio (anche se provvisorio).

L'apertura definitiva al transito della strada cui trattasi dopo il completamento dell'opera, sarà autorizzata da FVG Strade a seguito delle favorevoli risultanze del collaudo, che dovrà avvenire alla presenza degli incaricati da FVG Strade e dal Comune di Reana del Rojale.

Art. 8. MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE OPERE DOPO COLLAUDO E PRESA IN CARICO

I lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere, per quanto attiene la viabilità in gestione a FVG Strade, dovranno essere eseguiti come indicato nel verbale di delimitazione di Centro Abitato del 22.04.2005 redatto da ANAS. In particolare, per quanto riguarda l'opera oggetto della convenzione, FVG Strade resterà gestore del solo piano viabile, inteso come carreggiata e banchina, mentre sono a carico del Comune le restanti manutenzioni ordinarie e straordinarie del verde, delle pertinenze, della illuminazione pubblica con relativo impianto, ecc. e di ogni altro elemento d'opera legato all'intervento; altri dettagli e/o modifiche potranno essere previsti nel verbale di consegna (presa in carico) dell'opera fra FVG Strade, il Comune e le Ditte Proponenti.

A tal fine sarà predisposta, d'accordo tra le parti, una planimetria (eventualmente aggiornata a seguito delle lavorazioni eseguite rispetto a quanto allegato) delle aree interessate dai lavori in cui saranno evidenziate in colori diversi le aree di competenza di FVG Strade e del Comune di Reana del Rojale.

Alla conclusione dei lavori ed a seguito delle favorevoli risultanze del collaudo, che dovrà avvenire alla presenza degli incaricati di FVG Strade e del Comune di Reana del Rojale, potrà essere autorizzata l'apertura definitiva al transito dell'opera di cui trattasi da parte della FVG Strade e del Comune e procedere alla sottoscrizione del verbale di consegna (presa in carico) dell'opera.

Art. 9. TEMPI DI ESECUZIONE

Le opere del presente atto, dovranno iniziare entro e non oltre mesi sei (6) a partire dalla data di sottoscrizione della presente convenzione.

Il tempo utile per l'esecuzione dei lavori è pari a giorni 120 (centoventi), gli stessi dovranno iniziare previo comunicazione scritta e presentazione del piano segnaletico e il programma delle fasi lavorative con la specifica di come verrà convogliato il traffico durante gli stessi.

Le Ditte Proponenti dovranno avvisare il Comune di Reana del Rojale e FVG Strade del giorno in cui saranno completamente ultimati i lavori, per le opportune eventuali constatazioni da parte di FVG Strade e del Comune. Il termine di fine lavori potrà essere prolungato previa richiesta scritta delle Ditte Proponenti per giustificati e imprescindibili motivi che dovranno essere comunicati tempestivamente a FVG Strade e al Comune.

Il mancato rispetto delle suindicate prescrizioni porterà all'applicazione di una sanzione pecuniaria pari all'1 (uno) per mille dell'ammontare dei lavori indicati a computo metrico estimativo, riferito ad ogni giorno di ritardo.

Art. 10. DURATA DELLA CONVENZIONE

La presente convenzione decorre dalla data di sottoscrizione ed avrà durata fino alla riconsegna delle aree e delle opere con emissione del Collaudo attestante la collaudabilità delle opere.

Art. 11. RAPPORTI PATRIMONIALI

Essendo la S.S. 13 "Pontebbana" una strada in gestione a FVG Strade, le Ditte Proponenti, prima della consegna dell'opera, dovranno intestare al Demanio dello Stato - Ramo strade (in ragione del combinato disposto del D.lgs n°111 di data 01/04/2004 e s.m.i. e della L.R. 20/08/2007 n°23), eventuali acquisizioni in via definitiva di aree necessarie alla realizzazione dell'opera stessa.

A favorevole collaudo emesso ed avvenuto, l'opera sarà presa in consegna da FVG Strade.

Art. 12. SPESE VARIE

Tutte le spese di istruttoria, strutturazione, espropri, redazione degli schemi di concessione, ecc., nonché tutte le spese di segreteria, di eventuali sopralluoghi da parte di funzionari di FVG Strade e di eventuale registrazione, sono a totale carico delle Ditte Proponenti.

In particolare le parti proponenti dichiarano che l'intero costo delle opere oggetto della presente convenzione e comunque tutti i costi dalla detta convenzione discendenti, sono ad esclusivo carico della società "EMME SVILUPPO S.R.L.", ferma la responsabilità solidale del-

la società "MARINI IMPRESA s.r.l." per ogni obbligazione, discendente dalla presente convenzione, in capo alle parti proponenti, nei confronti di FVG Strade S.p.a. e del Comune di Reana del Rojale.

Art. 13. CAUZIONE

Le Ditte Proponenti hanno costituito deposito cauzionale nella misura del 100% (cento per cento) del costo dei lavori desunto dal quadro economico dell'opera corrispondente ad euro 522.194,57 (cinquecentoventiduemilacentonovantaquattro virgola cinquantasette) mediante garanzia fidejussoria assicurativa n° 440052064 rilasciata da Generali Italia S.p.A. ag. di Dolo. Le Ditte Proponenti potranno essere obbligate ad integrare la cauzione qualora l'Amministrazione comunale o FVG Strade dovessero avvalersi in tutto o in parte della medesima durante la validità della presente convenzione. Il potere sostitutivo verrà esercitato dal Comune di Reana del Rojale qualora non siano rispettati i termini e le prescrizioni previste dalla presente convenzione. La polizza dovrà riportare le clausole previste dall'art. 106 c. 4 del d.lgs. 36/2023 e s.m.i.. La cauzione resterà vincolata fino al completo soddisfacimento degli obblighi previsti dalla presente convenzione.

Art. 14. OBBLIGHI ASSICURATIVI

Le ditte proponenti sono inoltre obbligate a stipulare una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalla società Friuli Venezia Giulia Strade S.p.A. a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori per un massimale non inferiore di euro 50.000,00 (cinquantamila virgola zero zero), con previsione di una somma anche per spese di demolizione e sgombero non inferiore a euro 30.000,00 (trentamila virgola zero zero). La copertura dovrà prevedere anche una sezione per la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori con un massimale dedicato non inferiore a euro 1.500.000,00 (unmilione cinquecentomila virgola zero zero) per sinistro. La copertura assicurativa decorre dalla data di inizio dei lavori e cessa alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato. Le ditte proponenti trasmettono a FVG STRADE S.p.A. e al Comune di Reana del Rojale copia della polizza di cui sopra almeno dieci giorni prima dell'inizio dei lavori. Resta comunque fermo l'esonero di FVG STRADE S.p.A. e del Comune di Reana del Rojale da ogni e qualsiasi responsabilità per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori con manleva immediata da qualsiasi richiesta come

previsto all'art. 6 della presente Convenzione.

Le ditte proponenti sono inoltre obbligate a stipulare a favore della società Friuli Venezia Giulia Strade S.p.A., con decorrenza dalla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato, una polizza indennitaria decennale a copertura dei rischi di rovina totale o parziale dell'opera, ovvero dei rischi derivanti da gravi difetti costruttivi. La polizza deve contenere la previsione del pagamento in favore della società Friuli Venezia Giulia Strade S.p.A. non appena questa lo richieda, anche in pendenza dell'accertamento della responsabilità e senza che occorranzo consensi ed autorizzazioni di qualunque specie. Il limite di indennizzo della polizza decennale deve essere pari al quaranta per cento del valore dell'opera realizzata.

Art. 15. CONTOVERSIE

Per le controversie inerenti la presente convenzione è competente il Foro di Trieste.

Art. 16. PRESCRIZIONE AMMINISTRATIVE

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679 in materia di protezione dei dati personali, le Parti si danno reciprocamente atto che i dati personali relativi a ciascun contraente saranno inseriti ed elaborati nelle rispettive banche dati, al fine di gestire i reciproci rapporti contrattuali.

Le parti si riconoscono reciprocamente il diritto di conoscenza, cancellazione, rettifica, aggiornamento, integrazione ed opposizione al trattamento dei dati stessi. Resta espressamente inteso che ciascuna parte dichiara di aver preso visione di quanto sopra esposto.

Per quanto non altro previsto nel presente atto valgono tutte le disposizioni di legge vigenti in materia.

Art. 17. RAPPRESENTANZE

Per ogni effetto della presente convenzione FVG Strade verrà rappresentata dal Presidente della Friuli Venezia Giulia Strade S.p.A., il Comune di Reana del Rojale dall'arch. Luca Rizzi nella qualità di responsabile Area Tecnica e le Ditte Proponenti dal Sig. _Marini Claudio_ nella qualità di legale rappresentante.

Art. 18. PRESA VISIONE E ACCETTAZIONE DEL "CODICE DI COMPORTAMENTO", DEL "MODELLO DI ORGANIZZAZIONE E GESTIONE AZIENDALE" E DELLA "POLITICA AZIENDALE" DI FRIULI VENEZIA GIULIA STRADE S.P.A.

Preso atto del Codice di Comportamento approvato ai sensi della L. 190/2012 e del Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo di Friuli Venezia Giulia Strade S.p.A., adottato ai sensi del D.Lgs. n. 231/2001 (entrambi pubblicati sul sito web della Committente), CLAU-

DIO MARINI accetta, per quanto di propria competenza, i contenuti di tali atti e si impegna a operare secondo i principi ivi riportati a pena di risoluzione dello stesso.

CLAUDIO MARINI dichiara di aver preso visione del documento di Politica Aziendale pubblicato nel sito web di Friuli Venezia Giulia Strade S.p.A., il cui Sistema di Gestione per la Qualità e l'Ambiente è certificato secondo le norme UNI EN ISO 9001 e 14001, e si impegna ad operare in armonia con i principi ivi riportati.

Art. 19. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI e TRASPARENZA

Ai sensi del Regolamento (UE) n. 2016/679 - Regolamento generale sulla protezione dei dati (GDPR), si informa che i dati personali forniti saranno trattati esclusivamente per consentire l'adempimento della presente convenzione ai sensi di legge; i dati forniti potranno altresì essere oggetto di comunicazione a terzi per finalità annesse, connesse e conseguenti all'esecuzione dell'oggetto regolamentato dalla presente convenzione e saranno conservati per il tempo necessario a conseguire gli scopi per i quali sono stati raccolti. Le Parti del presente atto si riconoscono reciprocamente i diritti di accesso, rettifica, cancellazione, limitazione e opposizione, secondo le modalità e nei limiti previsti dagli artt. 15-22 del GDPR sopra citato. Resta espressamente inteso che le parti hanno ricevuto idonea informativa ai sensi e per gli effetti del GDPR; l'informativa privacy estesa di Friuli Venezia Giulia Strade S.p.A. è reperibile sul sito internet aziendale nella pagina apposita.

In ottemperanza a quanto previsto in materia di trasparenza dal D.Lgs. 33/2013, sarà inoltre, valutata la necessità di pubblicazione della presente Convenzione sul sito internet aziendale nella sezione Società Trasparente.

Art. 20. REGISTRAZIONE ATTO SOTTOSCRIZIONE E CLAUSOLE FISCALI

La presente Convenzione, sottoscritta digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i., diverrà operativa dalla sottoscrizione e sarà soggetta a registrazione in caso d'uso a cura e spese della parte richiedente.

Art. 21. NORME DI RINVIO

Per quanto espressamente previsto nel presente atto si fa rinvio a tutte le disposizioni legislative o regolamentari vigenti in materia, nazionale e regionale, in quanto applicabile.

* * *

Richiesto io notaio ho ricevuto il presente atto da me redatto su supporto informatico non modificabile ai sensi dell'articolo 32, comma XIV D.Lgs. 50/2016, su sette

fogli per quattordici pagine, letto, mediante l'uso e il controllo personale degli strumenti informatici, ai componenti, i quali lo approvano e sottoscrivono in mia presenza mediante l'apposizione di firma digitale, la cui validità è attestata da me notaio.

Io notaio appongo la mia firma digitale, in presenza delle parti, alle ore undici e minuti quindici.

Firmato digitalmente: RIZZI LUCA

Firmato digitalmente: MARINI CLAUDIO

Firmato digitalmente: BORTOLOTTI SIMONE

Firmato digitalmente: CUSSIGH CHIARA

Informazioni File

Nome: atto.pdf.p7m.p7m.p7m.p7m

Identificativo: 51830715

Tipologia: Atto Informatico

Dimensione: 130,7 KB

Elenco firmatari:

Firmato da notaio: CHIARA CUSSIGH CSSCHR87L52L483Q

Firmato da:

SIMONE BORTOLOTTI-BRTSMN94H02D962G

Firmato da:

RIZZI LUCA-RZZLCU89C23L483N

Firmato da:

MARINI CLAUDIO-MRNCLD67D09L483T

Copia conforme di originale informatico conservato presso la struttura predisposta e gestita dal Consiglio Nazionale del Notariato di cui all'art. 62-bis Legge 16 febbraio 1913 n. 89.

5 novembre 2024

VERIFICA DOCUMENTO

DATI DOCUMENTO INFORMATICO	
Data di verifica	05/11/2024
Nome	ATTO.PDF.P7M.P7M.P7M.P7M.CC.PDF
Impronta	374229DF700504EA57C9A158E5AF0C2620AA7BB924C87B8B78CCB2307E484EAD
Dimensione (Byte)	2,877,969

REGISTRAZIONE DI PROTOCOLLO	
Estremi prot.	GEN-GEN-2024-53043-A
Verso	Arrivo
Data registrazione	05/11/2024