IND 09-2026 Lavori di manutenzione ordinaria ricorrente – adeguamento e manutenzione degli impianti elettrici e tecnologici – rete di competenza del Centro di Manutenzione di Udine. VERBALE n° 1 dd. 28.09.2026 SEGGIO DI GARA		
CUI: L01133800324202500002	R.d.O.: rfq_129669	CIG: BC7CA7AA02

Considerato che, con provvedimento n. 2026-43875-P dd. 11.09.2026, la società Friuli Venezia Giulia Strade S.p.A. ha adottato la Decisione di Contrarre in merito all'avvio di una procedura negoziata per l'affidamento dell'intervento sopra citato;

Rilevato che la procedura negoziata "IND 09-2026" è stata avviata ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. c), del d.lgs. 36/2023 e s.m.i. ed esperita telematicamente per il tramite della Piattaforma eAppaltiFVG;

Rilevato che il criterio di aggiudicazione previsto è quello del prezzo più basso con applicazione, nei limiti consentiti dall'art. 54 comma 1 del d.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., dell'istituto dell'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del "Metodo A" dell'allegato II.2 del medesimo Codice;

Considerato che, in conformità alle indicazioni del RUP, la lettera di invito è stata trasmessa in data 14.09.2026 agli operatori economici indicati nella tabella che segue:

N.PR	Operatore Economico	Codice Fiscale
1)	2SGROUP SRL	C.F. 04925750285
2)	A.N.R. EDILIZIA & IMPIANTI SRL	C.F. 04903670265
3)	CARLET COSTRUZIONI GENERALI SRL	C.F. 01716920937
4)	D'ALBA COSTRUZIONI SRL	C.F. 02516480759
5)	DUCALE IMPIANTI SRL	C.F. 02718970300
6)	ELECTRIX IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	C.F. 02437990308
7)	EUROGROUP SPA	C.F. 00030280267
8)	GIEFFE COSTRUZIONI SRL	C.F. 02869630786
9)	I.E.C.I. LOMBARDO SRL	C.F. 04064690656
10)	MOGNOL MASSIMO	C.F. MGNMSM62C30A757P
11)	PRESOTTO ENNIO SRL	C.F. 01033710938
12)	SIELTE SPA	C.F. 00941910788
13)	SIRTI TELCO INFRASTRUCTURES SPA	C.F. 12492310961
14)	STACCHIO IMPIANTI SRL	C.F. 01145980437

Rilevato che il termine perentorio per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 12:00 del giorno 25.09.2026 e che, entro tale termine sulla Piattaforma eAppaltiFVG sono pervenute le risposte degli operatori economici sotto-elencati:

Operatore Economico	C.F. e P.I.V.A. – Indirizzo
D'ALBA COSTRUZIONI SRL	C.F. e P.I.V.A. 02516480759 Via Vittorio Emanuele III n° 39 – 73020 Giurdignano (LE)
GIEFFE COSTRUZIONI SRL	C.F. e P.I.V.A. 02869630786 Via L. Ariosto n° 34 – 87100 Cosenza (CS)
PRESOTTO ENNIO SRL	C.F. e P.I.V.A. 01033710938 Piazza Gae Aulenti n° 1 – 20124 Milano (MI)
STACCHIO IMPIANTI SRL	C.F. e P.I.V.A. 01145980437 Via E. Fermi n°27 – 62010 Pollenza (MC)

Considerato che, successivamente alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte e con provvedimento dd. 25.09.2026 prot. n° 2026-2167-P, è stato nominato un Seggio di Gara per procedere alle attività stabilite dalla documentazione concorsuale;

Rilevato che la prima seduta telematica del Seggio di Gara è stata prevista alle ore 12:00 del giorno 28.09.2026 e di un tanto, per il tramite della Piattaforma eAppaltiFVG, è stata data informazione ai concorrenti;

Quest'oggi 28.09.2026, alle ore 12:01, il Seggio di Gara si è collegato per il tramite della Piattaforma eAppaltiFVG per l'esecuzione

Tratto da documento informatico sottoscritto con firma digitale predisposto e conservato presso Friuli Venezia Giulia Strade spa in conformità alle regole tecniche del CAD.

SISTEMI DI GESTIONE CERTIFICATI
CERTIQUALITY
UNI EN ISO 9001:2015
UNI EN ISO 14001:2015

delle attività di cui alla lettera di invito.

Ogni componente del Seggio di Gara ha esaminato il contenuto delle "Risposte Amministrative" presenti nella RDO online, al fine di accertare la completezza e la correttezza formale e sostanziale della documentazione amministrativa trasmessa dai concorrenti.

Il Seggio di Gara ha, inoltre, verificato l'attestazione SOA di ciascun operatore economico ed acquisito dal portale di ANAC le annotazioni riservate dei medesimi, dalle quali non è emerso alcun elemento significativo.

Esaminata la documentazione amministrativa presente nella R.d.O., è emersa la necessità di attivare un soccorso istruttorio nei confronti dell'operatore economico PRESOTTO ENNIO SRL, per le ragioni rappresentate nella tabella che segue:

PRESOTTO ENNIO SRL
Il Seggio di gara ha rilevato che il concorrente PRESOTTO ENNIO S.R.L. non ha prodotto l'attestazione comprovante il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, secondo le modalità stabilite dalla delibera ANAC n. 524 del 22 dicembre 2025. Il concorrente si è limitato a trasmettere uno screenshot della pagina del portale ANAC recante il codice di errore "GAE07". Preso atto che la problematica segnalata è stata successivamente risolta, il Seggio di Gara ha disposto di avvalersi dell'istituto del soccorso istruttorio, richiedendo al concorrente di trasmettere la documentazione attestante l'avvenuto pagamento del contributo ANAC.

La richiesta ai sensi dell'art. 101 del d.lgs. 36/2023 e s.m.i. è stata inviata al concorrente soccorso per il tramite dell'area messaggi della Piattaforma eAppaltiFVG, assegnando il termine perentorio di giorni 7 (sette) - decorrente dalla data di invio del messaggio - per la presentazione delle integrazioni e/o dei chiarimenti richiesti. In caso di inutile decorso del termine assegnato, l'operatore economico di cui sopra sarà escluso dalla gara.

Durante la seduta il concorrente PRESOTTO ENNIO SRL ha dato seguito al soccorso istruttorio e trasmesso quanto richiesto.

Ogni operatore economico ha auto-dichiarato il possesso dei requisiti generali di cui all'artt. 94 e 95 del d.lgs. 36/2023 e s.m.i. e dei requisiti di qualificazione per l'esecuzione dei lavori in conformità alle disposizioni dell'allegato II.12 del Codice.

In esito alla valutazione della documentazione amministrativa presentata, sono stati ammessi i seguenti operatori economici:

Operatore Economico
D'ALBA COSTRUZIONI SRL
GIEFFE COSTRUZIONI SRL
PRESOTTO ENNIO SRL
STACCHIO IMPIANTI SRL

I componenti del Seggio di Gara hanno successivamente aperto le "Risposte Economiche" dei concorrenti.

Tutte le offerte economiche, redatte in conformità a quanto prescritto dalla lettera di invito, sono riepilogate nella tabella che segue:

Operatore Economico	Ribasso Offerto
D'ALBA COSTRUZIONI SRL	29,97%
GIEFFE COSTRUZIONI SRL	3,965%
PRESOTTO ENNIO SRL	1,78%
STACCHIO IMPIANTI SRL	16,69%

Non è stato effettuato il calcolo della soglia di anomalia in quanto il numero dei concorrenti ammessi è inferiore a 5 (cinque). È stata, quindi, formata la seguente graduatoria:

Graduatoria	Operatore Economico	Ribasso Offerto
1)	D'ALBA COSTRUZIONI SRL	29,97%
2)	STACCHIO IMPIANTI SRL	16,69%
3)	GIEFFE COSTRUZIONI SRL	3,965%
4)	PRESOTTO ENNIO SRL	1,78%

Un tanto premesso, il Presidente del Seggio di Gara ha formulato la proposta di aggiudicazione dell'appalto in oggetto a favore dell'operatore economico D'ALBA COSTRUZIONI SRL con sede in Via Vittorio Emanuele III n° 39 – 73020 Giurdignano (LE), C.F. e P. I.V.A. 02516480759, che ha offerto il ribasso del 29,97%.

Chiuse le operazioni di gara, il Presidente del Seggio di Gara trasmetterà l'offerta dell'operatore economico sopra evidenziato al RUP al fine di consentire l'esercizio delle prerogative attribuite a quest'ultimo dal d.lgs. 36/2023.

La seduta telematica è terminata alle ore 14:45.

In ordine a quanto sopra è stato redatto il presente verbale che viene sottoscritto digitalmente.

Il Presidente del Seggio di Gara
(dott. Marco Zucchi)
"Documento sottoscritto digitalmente ai sensi del DLGS 82/2005 e s.m.i."

Zucchi Marco
28.09.2026 15:04:49
GMT+02:00

I Componenti
(dott.ssa Marilena Sattolo)
"Documento sottoscritto digitalmente ai sensi del DLGS 82/2005 e s.m.i."

MARILENA SATTOLO
FRIULI VENEZIA GIULIA
STRADE S.P.A.
28.09.2026 15:08:49
GMT+02:00

(sig. Peter Paulin)
"Documento sottoscritto digitalmente ai sensi del DLGS 82/2005 e s.m.i."

PETER PAULIN
28.09.2026 15:12:40
GMT+02:00

Il Segretario
(sig. Stefano Tommasini)
"Documento sottoscritto digitalmente ai sensi del DLGS 82/2005 e s.m.i."

STEFANO TOMMASINI
FRIULI VENEZIA GIULIA
STRADE S.P.A.
28.09.2026 15:17:14
GMT+02:00

Tratto da documento informatico sottoscritto con firma digitale predisposto e conservato presso Friuli Venezia Giulia Strade spa in conformità alle regole tecniche del CAD.

SISTEMI DI GESTIONE CERTIFICATI
CERTIQUALITY
UNI EN ISO 9001:2015
UNI EN ISO 14001:2015